

Marina Militare
CENTRO DI RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA
UFFICIO GENERALE

Appalto Specifico (AS), ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per la conclusione di un accordo quadro della durata di quattro anni, per l'affidamento di interventi di piccola manutenzione edile e impiantistica, adeguamento al D. Lgs. n. 81/2008 e manutenzione ordinaria sugli immobili in uso al Ministero della Difesa - Marina Militare, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del minor prezzo, nell'ambito Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per i lavori di manutenzione. (SDAPA 5475102)

CHIARIMENTI

1	D.: - con la presente per richiedere informazioni relative alla reperibilità del disciplinare di gara - È possibile avere un'indicazione sulle località in cui verranno eseguiti i lavori di manutenzione? - non sono riuscito a leggere i requisiti necessari per partecipare o se è necessario avere una SOA di categoria o classifica in particolare. Inoltre alcuni documenti amministrativi sono in no format txt e una volta scaricati ed aperti dice "format non disponibile" si intende come non necessari? - tra gli allegati non rinveniamo il bando istitutivo a cui il capitolato d'oneri rimanda - non trovo documentazione progettuale/tecnica relativa agli immobili. il lotto n. 9 a quali immobili si riferisce. Per quanto riguarda gli interventi da effettuare, vi è un elenco di località ove insistono gli immobili oggetto degli interventi previsti? Tra la documentazione da produrre non troviamo il modello Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione pertanto si chiede se è una mancanza oppure dobbiamo produrlo noi? - in merito al punto 16.5 nell'elaborato "<i>b capitolato d oneri AS AQ manutenzione edile</i>" che l'operatore economico in concordato dovrà produrre la documentazione richiesta dal Par. 5.5 del Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo. Si richiede a quale documentazione si fa riferimento mancando il "Par. 5.5 del Capitolato d'Oneri del bando Istitutivo" ? - si chiedono i seguenti chiarimenti 1) per quanto riguarda il lotto n. 04 (REGIONE CAMPANIA) se i n. 02 immobili sono situati entrambi in Campania oppure come si evince nel capitolato tecnico "Regione Campania (lotto n. 4): QGM Napoli, Marigenimil Ta" un immobile si trova in Taranto (TA). - siamo a scrivervi in quanto vorremmo sapere in cosa consistono esattamente i lavori e qual è la categoria SOA richiesta - richiede informazioni per la partecipazione alla gara in oggetto. Nello specifico chiediamo i documenti necessari da caricare. Abbiamo notato che molti di quelli indicati nel " Riepilogo appalto " sono indicati come "No Format" e non è possibile aprirli. E' possibile ricevere una lista dei documenti da produrre, tenendo conto del fatto che saremmo interessati a partecipare al Lotto 4 della Regione Campania.
	R.: - La documentazione di gara è disponibile nella sezione Documentazione di gara della procedura e al seguente link: https://www.marina.difesa.it/documentazione/gare/mariugcra/Pagine/AQ-PICCOLA-MANUTENZIONE.aspx - Il riepilogo per ciascun lotto del numero immobili e delle rispettive aree di ubicazione sono riportati nel documento denominato "Numero immobili e aree di ubicazione" disponibile nella documentazione di gara. - I requisiti richiesti per ciascun lotto sono riportati nel Capitolato d'oneri dell'AS al para 7 e seguenti. Si rappresenta che il file txt denominato "no format" è stato inserito esclusivamente per esigenze tecniche di piattaforma, ma non costituisce alcun Format. - Ove si faccia rinvio al Capitolato d'Oneri del Bando Istitutivo dello SDA, si intende logicamente i documenti di gara di Consip, disponibili al seguente link: https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/scheda_bando.html?idBando=2634e2607ad7c357 nella sezione "Documenti per l'Abilitazione" - Le informazioni di natura tecnica e la tipologia di interventi sono riportati nel Capitolato tecnico disponibile tra la documentazione di gara. Per l'ubicazione degli immobili si rimanda a quanto indicato al precedente punto 2. La domanda di partecipazione viene generata dalla piattaforma, per gli aspetti procedurali di dettaglio si rimanda alle informazioni presenti nell'area Supporto della piattaforma. - Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 4 - Tutti gli immobili rientranti in un lotto sono ubicati nelle regioni indicate nella denominazione del lotto stesso. Per le aree di ubicazione degli immobili si rimanda a quanto indicato al precedente punto 2. - Si rimanda alle indicazioni presenti nel Capitolato tecnico e nel Capitolato d'Oneri disponibili nella sezione documentazione di gara disponibile secondo quanto indicato nel precedente punto 1.

	9. Si rimanda a quanto indicato ai precedenti punti 1 e 3	
2	D.:	1. Si comunica che nella fase di abilitazione dei lotti sulla piattaforma esce la seguente schermata: Attenzione: Le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa forma. Per partecipare come "Singolo Operatore Economico", l'impresa deve essere stata abilitata a tutte le Categorie oggetto dell'Appalto Specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla Stazione Appaltante. Si fa presente che la scrivente intende partecipare come impresa singola avendo la categoria OG1 IV e subappaltare la og11 e la og3 come previsto nel Capitolato Oneri. La scrivente è abilitata sul MEPA per la cat. OG1 CLASS. IV può concorrere come impresa singola avendo ricevuto lettera di invito? se si come superare l'ostacolo della piattaforma? 2. Se si prova ad avviare la procedura ai fini della partecipazione esce questo tipo di errore, ma io voglio partecipare in forma singola, non comprendo l'errore. Attenzione Una delle imprese che partecipano alla procedura non ha ancora aggiornato le dichiarazioni rilasciate in fase di abilitazione. Invita il Legale rappresentante dell'impresa a procedere alla modifica, accedendo alla sezione Gestione abilitazione e aggiornando i dati dell'impresa, dalla sezione "Modifica impresa" i dati commerciali delle categorie a cui l'impresa è abilitata, entrando nella sezione "Categorie" e selezionando "Modifica Dati commerciali" per ciascuna di esse Consulta il wiki per maggiori informazioni. 3. la mia impresa essendo in possesso di OG1 Classifica IV fino a 2.500.000 (3.098.400 considerando l'incremento del quinto facoltà prevista dall'art. 61, comma 2 del D.P.R. 207/2010) potrebbe ricorrere al subappalto qualificante per le categorie OG3 e OG11, ma la piattaforma non sembra considerare questa possibilità e riporta il seguente messaggio al momento della convalida della partecipazione al Lotto della regione Lazio "Attenzione: Le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa forma. Per partecipare come "Singolo Operatore Economico", l'impresa deve essere stata abilitata a tutte le Categorie oggetto dell'Appalto Specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla Stazione Appaltante. "chiediamo quindi indicazioni su come è opportuno procedere in tale circostanza 4. in riferimento alle categorie richieste per i singoli lotti, si fa presente che per l'abilitazione ai vari lotti, la piattaforma non è stata impostata in maniera tale da considerare che alcune categorie (Og11 e Og3) possono essere subappaltate al 100% pertanto sarebbe sufficiente essere in possesso della categoria prevalente per l'intero ammontare dell'appalto, dichiarando il subappalto obbligatorio per le altre categorie. Accade, quindi che il sottoscritto pur essendo abilitato alla Categoria Og1 IV, Og11 I, non riesce a validare la propria partecipazione per alcuni lotti possibili 5. cercando di avviare l'inizio di partecipazione alla procedura compare il seguente messaggio: "attenzione una delle imprese che partecipano alla procedura non ha ancora aggiornato le dichiarazioni rilasciate in fase di abilitazione. invita il legale rappresentante dell'impresa a procedere alla modifica" codesta impresa è in possesso di SOA OG1 cl. V e OG11 cl. II e vorrebbe effettuare un subappalto qualificante al 100% per i lavori inerenti la categoria SOA OG3. Noi siamo iscritti nel portale SDAPA nelle categorie SOA OG1 e OG11 ma non nella OG3 e probabilmente per questo motivo il sistema non permette di validare il lotto scelto. Considerando Il Vs. invito e la possibilità di subappaltare la categoria OG3 al 100% è possibile risolvere il problema? 6. come mai la piattaforma non consente di validare la partecipazione a più lotti contemporaneamente? 7. Si fa presente che pur essendo abilitati a partecipare ad alcuni lotti la piattaforma rilascia, all'atto della validazione del lotto di partecipazione (tra l'altro sembra sia possibile abilitarsi per un solo lotto), il seguente messaggio: "attenzione le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente appalto specifico, non ti consentono di partecipare in questa forma. per partecipare come singolo operatore, l'impresa deve essere abilitata a tutte le categorie oggetto dell'appalto specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla stazione appaltante". Da tale messaggio sembrerebbe che l'impresa debba essere necessariamente abilitata per le categorie richieste OG1, OG11, OG3 per gli importi richiesti per i singoli lotti, non tenendo in considerazione che codesta stazione appaltante ha evidenziato la possibilità di subappaltare le categorie og11 e og3 fino al 100%, pertanto la partecipazione sarebbe possibile anche solo con la categoria og1 per la classifica pari all'ammontare dell'appalto di ogni singolo lotto. La problematica è stata anche esposta direttamente al Mepa che ha aperto un ticket ma evidenziando che il problema dipende da quanto predisposto dalla Stazione Appaltante in piattaforma 8. la scrivente Impresa, invitata alla procedura, intende partecipare al LOTTO 4 che ha i seguenti importi: - OG1 590163,93; - OG11 295.081,97; - OG3 98.360,66. Siamo in possesso della SOA per le seguenti categorie: - OG1 classifica II - OG11 classifica IV. Per la categoria OG1 la classifica II aumentata del 20% copre fino a 619.200,00€, per la categoria OG11 la classifica IV aumentata del 20% copre fino a 3.098.400,00. Si richiede, per la copertura della OG3: - Se può essere subappaltata al 100% (come indicato del Capitolato d'Oneri); in tal caso come si deve procedere sulla piattaforma in quanto la partecipazione in forma singola viene bloccata con la dicitura che non si posseggono i requisiti per partecipare?

	9. on la presente si richiedono chiarimenti in merito al messaggio di errore che compare tentando di validare la partecipazione al Lotto 7 della presente procedura: Attenzione: Le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa forma...La nostra impresa è in possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG1 – classifica V, mentre non risulta in possesso di attestazione per la categoria scorporabile OG11. Precisiamo che, come indicato nella documentazione di gara, è consentito il subappalto integrale delle categorie scorporabili. Alla luce di quanto sopra, si chiede se il messaggio derivi da un malfunzionamento del portale MEPA o se sia necessario aggiornare l'iscrizione dell'azienda, ad esempio indicando l'attività anche in OG11 (pur non essendo in possesso della relativa SOA). 10. in riferimento alla presente procedura di gara si segnala che la scrivente impresa, che ha ricevuto regolare invito alla procedura, risulta iscritta alla categoria SDAPA "Lavori di manutenzione impianti ed edilizia", ma aprendo una nuova procedura di partecipazione il sistema non lo permette né in qualità di operatore singolo né in qualità di mandataria in RTI costituendo con altra impresa invitata. Si chiede pertanto di dettagliare le abilitazioni alle categorie del Sistema Dinamico ai fini della partecipazione 11. effettuando la procedura di partecipazioni abbiamo riscontrato che non possiamo validare alcun lotto scelto in quanto risulta che alla data di invio della lettera di invito non erano presenti le abilitazioni necessarie alla partecipazione. Viste le categorie SOA in nostro possesso, con le quali possiamo ampiamente coprire ogni singolo lotto, chiediamo come poter partecipare alla procedura negoziata 12. il sistema non consente la scelta di più lotti in contemporanea. Se si sceglie un solo lotto, poi non consente di aggiungerne altri 13. per partecipare a tutti i lotti bisogna parteciparvi singolarmente? 14. con la presente facciamo cortese richiesta di informazioni in merito alle abilitazioni per la partecipazione alla suddetta gara come impresa singola. Alla data dell'invito della suddetta gara avevamo solo l'abilitazione per la cat. OG1, durante la compilazione ci è comparso questo messaggio: Attenzione: Le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa forma. Per partecipare come "Singolo Operatore Economico", l'impresa deve essere stata abilitata a tutte le Categorie oggetto dell'Appalto Specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla Stazione Appaltante. nel frattempo abbiamo fatto richiesta di abilitazione per le restanti categorie che sono state accolte definitivamente il 03/07/2025 Riassumendo in data odierna abbiamo tutti i requisiti per partecipare alla suddetta gara come impresa singola ma il sistema ci blocca sempre con lo stesso messaggio. La nostra domanda è c'è la possibilità di sbloccare questa situazione per permetterci di partecipare come impresa singola? 15. Lo scrivente OE, invitato a presentare offerta per la procedura in oggetto, non è in possesso della categoria OG3, subappaltabile al 100%, ma non avendo abilitazione per tale categoria di lavori, il sistema non gli concede l'accesso per la compilazione delle buste. Come possiamo risolvere? 16. L'impresa risulta invitata alla presente. Tuttavia, in fase di caricamento dell'offerta il sistema segnala il mancato possesso di abilitazione per tutte le categorie oggetto. Poiché si intendeva subappaltare OG11 (come da documentazione), si chiede conferma se la partecipazione è ammessa comunque come singolo OE, essendo in possesso di SOA per OG1 e OG3 e dichiarando il subappalto per OG11. 17. Nella procedura mi fa scegliere solamente un lotto. Si può partecipare a più lotti? E se sì come si può fare? Vanno forse inserite più procedure (nel paragrafo tue procedure). Perché il sistema non lo permette. 18. Provando a validare il lotto a cui siamo interessati mi blocca la validazione in quanto non siamo abilitati a tutte le categorie, ma noi l'OG3 in fase di iscrizione non l'abbiamo inserita e visto che è sub appaltabile dovremo poter partecipare come posso risolvere? 19. con la presente si segnala che risulta impossibile partecipare all'invito in quanto la procedura si blocca riportando il seguente "Attenzione: Le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa forma. Per partecipare come "Singolo Operatore Economico", l'impresa deve essere stata abilitata a tutte le Categorie oggetto dell'Appalto Specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla Stazione Appaltante". 20. Chiediamo come possiamo concorrere alla gara di cui in oggetto in quanto il portale non ci consente di avviare procedura per mancanza della categoria OG3 che è subappaltabile al 100%. inoltre chiediamo se ci è consentito per alcuni lotti partecipare in RTI e/o avvalimento. di seguito il messaggio relativo al lotto n. 3 Attenzione: Le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa forma. Per partecipare come "Singolo Operatore Economico", l'impresa deve essere stata abilitata a tutte le Categorie oggetto dell'Appalto Specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla Stazione Appaltante. 21. Nel tentativo di partecipare alla procedura di gara, alla quale la nostra società è stata invitata, dopo la scelta del lotto compare un pop up con scritto: Attenzione: Le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa forma. Per partecipare come "Singolo Operatore Economico". l'impresa deve essere stata abilitata a tutte le Categorie oggetto dell'Appalto Specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla Stazione Appaltante. Ci siamo dunque accertati che la nostra categoria og1 e og3 è regolarmente abilitata al sistema. Si rappresenta comunque che le categorie og3 e og11 essendo subappaltabili al
--	---

	100% e non essendo a qualificazione obbligatoria non dovrebbero rappresentare un ostacolo alla partecipazione alla gara in questione. Chiedo dunque di avere chiarimenti su come risolvere questo problema. 22. La Scrivente chiede chiarimenti sulle abilitazioni occorrenti per la partecipazione alla procedura, in quanto, in occasione della validazione del lotto di riferimento, appare la seguente schermata: "Attenzione: Le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa forma. Per partecipare come "Singolo Operatore Economico", l'impresa deve essere stata abilitata a tutte le Categorie oggetto dell'Appalto Specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla Stazione Appaltante. "Precisa che al momento dell'invito non aveva attivato l'abilitazione per la "manutenzione strade" e di aver provveduto pochi giorni fa. 23. Non riusciamo a validare il lotto a cui vorrebbe partecipare (lotto n. 4 - Campania) perché dopo aver selezionato l'opzione "valida" compare il seguente avviso: Attenzione: Le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa forma. Per partecipare come "Singolo Operatore Economico", l'impresa deve essere stata abilitata a tutte le Categorie oggetto dell'Appalto Specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla Stazione Appaltante. Premesso che la sottoscritta impresa è qualificata con possesso di attestazione SOA per le seguenti categorie OG1 class. "IV-BIS"; OG2 cl. "IV-BIS" , OG3 cl. "I", OG11 cl. "I" ed è abilitata sul sistema SDA per la categoria "lavori di manutenzione impianti ed edilizia" ma non è abilitata per la categoria "lavori di manutenzione stradale", considerato che i lavori relativi alla categoria OG3 (10%) del lotto n. 4 del presente appalto sono interamente subappaltabili al 100%, come mai il sistema non consente di partecipare agli operatori invitati ma che non sono abilitati sul sistema SDA alla categoria "lavori di manutenzione stradale"? Si tratta di errore di un sistema sulla procedura oppure è un requisito obbligatorio ai fini della partecipazione? 24. La nostra impresa è in possesso delle categorie: OG1 Cl. III-BIS e OG11 Cl. IV per la parte di categorie mancanti: Intende partecipare in RTI con impresa Mandante iscritta sul portale in possesso delle categorie: OG1 Cl. V e OG3 Cl. III-BIS Ho provato a partecipare indicato Raggruppamento in composizione ma poi mi esce un avviso: attenzione le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa configurazione. Per partecipare in una delle forme riunite, l'insieme delle abilitazioni conseguite dalle imprese riunite deve essere stato conseguito per tutte le Categorie oggetto dell'Appalto Specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla Stazione Appaltante. Si chiedono chiarimenti e spiegazioni di come procedere per poter partecipare. 25. Abbiamo inserito il rinnovo della SOA V categoria OG1, dopo invito alla gara, non ci dà la possibilità di partecipare, chiediamo se è possibile in qualche modo poter partecipare, oppure dobbiamo rinunciare? 26. Vorremmo partecipare al Lotto 3 utilizzando il subappalto qualificante per la categoria di cui non disponiamo. Il portale non ci permette di validare la scelta del lotto in quanto non siamo abilitati alla categoria che intendiamo subappaltare. Chiediamo supporto per poter pubblicare la nostra offerta 27. In riferimento a quanto in oggetto, siamo a chiedere cortesemente informazioni per poter partecipare alla presente procedura a seguito ricezione di Vs cortese invito. In fase di compilazione, abbiamo verificato che nella fase successiva, ovvero quella relativa alla "scelta del lotto", in fase di validazione, abbiamo riscontrato nel sistema il seguente messaggio: «Attenzione: Le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente Appalto Specifico non ti consentono di partecipare in questa forma. Per partecipare come "Singolo Operatore Economico", l'impresa deve essere stata abilitata a tutte le Categorie oggetto dell'Appalto Specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla Stazione Appaltante.» Specifichiamo che l'impresa è in possesso di Attestazione SOA OG1 classifica V, e risultiamo correttamente abilitati per la Categoria Prevalente del Lotto n. 9, anche se privi di abilitazioni per le categorie scorporabili OG11 e OG3. Pertanto, a seguito di quanto sopra, chiediamo cortesemente informazioni in merito al messaggio riscontrato dal sistema e di verificarne la correttezza. 28. Non essendo in possesso della categoria scorporabile OG3 si chiede se è possibile partecipare come forma singola subappaltando la categoria. inserendo di partecipare come forma singola dice che non è possibile in quanto non in possesso della categoria generando il seguente messaggio attenzione: le abilitazioni conseguite alla data di invio della lettera di invito al presente appalto specifico non ti consentono di partecipare in questa forma. per partecipare come "singolo operatore economico", l'impresa deve essere stata abilitata a tutte le categorie oggetto dell'appalto specifico alla data di invio della lettera di invito effettuato dalla stazione appaltante.
R.:	1. La criticità evidenziata, non attiene al possesso o meno delle SOA, ma alle categorie merceologiche alle quali l'operatore è iscritto. L'appalto, in virtù delle tipologie di interventi previsti in annesso 1 al Capitolato Tecnico, è stato impostato come un multi categoria (come indicato al para 4 del Capitolato d'Oneri dell'AS), sulle seguenti categorie merceologiche: • Lavori di manutenzione impianti ed edilizia

		• Lavori di manutenzione stradale Nel caso di AS aventi ad oggetto più categorie merceologiche, tutte le imprese interessate a partecipare ad un AS devono essere stati ammessi al complesso delle categorie oggetto dell'AS, al momento di invio dell'invito all'AS stesso. Tale prescrizione è contenuta nel Capitolato d'oneri del bando istitutivo (vds para 7 ultimo periodo pag. 30 del citato documento). Pertanto se non si hanno entrambe le categorie sarà necessario partecipare in RTI. 2. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 3. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 4. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 5. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 e per quanto attiene le problematiche di aggiornamento, si evidenzia di rivolgersi al supporto Consip, in quanto tale attività non rientra nelle competenze della Stazione Appaltante dell'AS. 6. Sulle modalità procedurali di utilizzo della piattaforma SDAPA, si rimanda alle informazioni presenti nell'area Supporto della piattaforma. 7. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 8. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 9. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 10. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 11. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 12. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 6 13. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 6 14. Nel rimanda a quanto indicato al precedente punto 1, si rappresenta che le eventuali modifiche d'iscrizione alle categorie merceologiche non hanno rilevanza sulle procedure già in corso, atteso che fanno testo le categorie merceologiche cui l'operatore risulta iscritto al momento di invio dell'invito all'AS. 15. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 16. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 17. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 6 18. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 19. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 20. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 21. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 22. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 23. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 24. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 25. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 14 26. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 27. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1 28. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 1
3	D.:	1. Con la presente si chiede se in caso di partecipazione all'AS in forma di RTI, le aziende facenti parti di detto raggruppamento debbano essere tutte state invitate a partecipare in forma singola all'AS oppure è sufficiente che almeno una si stata invitata e le altre siano ammesse ad almeno un bando SDA. Nel Capitolato d'oneri si fa riferimento a pag 11 par. 6 ad un paragrafo 6.1.2 dello stesso Capitolato d'oneri, che però non è presente. 2. con la presente si pongono i seguenti quesiti: - È prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale, che opera, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5 (cinque)? e nel caso quale metodo sarà applicato tra quelli descritti nell'allegato II.2 del codice? 3. Si richiede quale dei metodi (A-B-C) sarà attuato per la verifica dell'offerta. 4. con la presente la scrivente chiede se è possibile partecipare ad un solo lotto, oppure bisogna partecipare ad ogni lotto visto che nella documentazione di gara non si evince questa modalità di scelta. 5. Si chiede di sapere se in caso di partecipazione di un Consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett d) del Codice che indica la consorziata esecutrice per partecipare all'Appalto specifico sia richiesto che debba essere risultato invitato oltre che al Consorzio debba essere altresì risultata invitata anche la Consorziata designata esecutrice dei lavori? 6. È previsto sopralluogo obbligatorio? 7. L'importo della polizza provvisoria può essere ridotto all'1% dell'importo in quanto la società è una microimpresa? 8. si chiede se sia possibile partecipare solo ad alcuni lotti. 9. È richiesta la cauzione provvisoria per la partecipazione? 10. Si chiede conferma che la gara sarà aggiudicata con il criterio del massimo ribasso, senza esclusione automatica delle offerte anomale ma con richiesta al primo classificato, se ritenuto anomalo, dei giustificativi dell'offerta.

	11. A pag.7 del capitolato d'oneri tabella n.2 ,gli importi della seconda colonna ("Importo a Base di gara ,iva ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetti a ribasso") sono uguali a gli importi della IV colonna ("Importo complessivo dell'appalto compresi oneri della sicurezza Iva esclusa"), si chiede di chiarire quali sono gli importi a base di gara e quali gli importi complessivi dei singoli lotti 12. si chiede di comunicare l'importo dell'Accordo Quadro. 13. In riferimento al p.to 19.1 (criterio di aggiudicazione) del Capitolato d'Oneri, si richiedono indicazioni riguardo alla determinazione della soglia di anomalia per l'individuazione delle offerte anormalmente basse. 14. chiediamo cortesemente di sapere in merito alle categorie SOA OG1 OG11 E OG3 relative al lotto 7, in quale classifica devono essere. 15. in riferimento al paragrafo 4 del capitolato d'oneri si chiede conferma se "I costi della manodopera non sono soggetti a Ribasso" 16. Nella lettera di invito si dice che un operatore può aggiudicarsi al massimo tre lotti 17. l'importo del lotto n. 04 è di € 983.606,56 e per la durata di tutti e 4 gli anni oppure quest'importo è riferito per singolo anno. 18. con la presente siamo a chiedere conferma sulla possibilità di partecipare alla presente procedura di gara in raggruppamento temporaneo di concorrenti anche con imprese che non risultano essere invitate alla procedura. 19. Ai sensi dell'articolo 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. l'imposta di bollo nelle procedure negoziate non viene richiesta, chiediamo se è obbligatorio provvedere al pagamento di detta imposta. 20. Si chiede conferma del fatto che, in considerazione dell'importo complessivo dell'intervento, la scelta della stazione appaltante, in ordine alla procedura di verifica dell'anomalia delle offerte, sia quella dei giustificativi in luogo dell'esclusione automatica con applicazione del criterio del minor prezzo.
R.:	1. Il rimando presente a pag. 11 del Capitolato d'Oneri dell'AS fa riferimento al para 6.1.2 del Capitolato d'Oneri del Bando istitutivo, disponibile al link indicato al precedente punto 1 R. 4.. Pertanto in merito alle caratteristiche delle società in caso di RTI si rimanda a quanto espressamente ivi previsto. 2. Non verrà applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale e pertanto non è stato indicato il metodo. Si rappresenta che la verifica dell'anomalia delle offerte avverrà secondo quanto indicato al para 24 del Capitolato d'oneri dell'AS. 3. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 2. 4. Si conferma la possibilità di partecipare anche ad un singolo lotto. 5. Si rimanda alle specifiche previsioni indicate al para 6 del Capitolato d'Oneri dell'AS e 6.1.2 del Capitolato d'Oneri del Bando istitutivo, disponibile al link indicato al precedente punto 1 R. 4.. 6. Trattandosi di una procedura finalizzata alla stipula di un Accordo quadro per l'affidamento di lavori a quantità indeterminata, non è prevista l'effettuazione di un sopralluogo. 7. Si rimanda alle casistiche di riduzione indicate al para 12 del Capitolato d'Oneri dell'AS. 8. Non vi sono limiti in termini di numero di lotti cui poter partecipare. L'unico vincolo presente in caso di partecipazione a più lotti è quello di potersi aggiudicare al massimo 3 lotti secondo quanto indicato al para 6 del del Capitolato d'Oneri dell'AS 9. Si conferma l'obbligo di presentazione della garanzia provvisoria secondo le indicazioni presenti al para 12 del Capitolato d'Oneri dell'AS. 10. Si conferma, ogni singolo lotto sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato il miglior sconto unico percentuale sui prezzi a base d'asta al netto delle verifiche di anomalia come indicate al para para 24 del Capitolato d'oneri dell'AS. 11. Come indicato nella tabella 2 trattandosi di interventi a quantità indeterminata, gli oneri per la sicurezza saranno calcolati su ogni singolo ordinativo e aggiunti all'importo dei lavori determinato secondo i prezzi al netto dello sconto presentato. Per tale motivo e tenuto conto che ogni singolo lotto sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato il miglior sconto unico percentuale sui prezzi a base d'asta, l'importo riportato come base d'asta e l'importo complessivo risultano coincidenti. 12. Trattandosi di interventi a quantità indeterminata, il valore di ciascun accordo quadro coinciderà con il valore di ciascun lotto. 13. Si rimanda a quanto indicato al precedente punto 2 14. Per ciascuna categoria delle SOA previste le rispettive classifiche devono essere congrue a consentire l'esecuzione d'interventi entro gli importi indicati per ciascun lotto in Tabella 3 para 4 del Capitolato d'Oneri dell'AS 15. Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati al paragrafo 4 del presente Capitolato d'Oneri non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. Nel caso di ribasso quindi è onere del concorrente presentare la documentazione necessaria a dimostrare e comprovare tali casistiche. 16. Come riportato al para 6 del Capitolato d'Oneri dell'AS, nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 3 lotti che saranno individuati sulla base del criterio di volume economico e ubicazione dei lotti. I lotti

		aggiudicabili non dovranno superare il 33,33% del valore totale della procedura e dovranno essere lotti contigui (in caso di più lotti contigui avrà prevalenza il valore del lotto entro il limite stabilito). 17. Gli importi dei lotti si riferiscono all'intera durata quadriennale dell'Accordo Quadro. 18. Si rimanda a quanto indicato ai precedenti punti 1 e 5. 19. Nel rappresentare che il citato art. 53 comma 1 attiene le garanzie provvisorie per le procedure sottosoglia comunitaria, si evidenzia che l'imposta di bollo cui è soggetta la domanda di partecipazione, discende dalle previsioni di cui all'articolo 13, punto 1, della Tariffa, Parte I, allegata al DPR 26 ottobre 1972, n. 642, da assolversi secondo le indicazioni fornite dall'Agenzia delle Entrate nella Circolare n. 22/E e richiamate al para 16.1 del Capitolato d'Oneri dell'AS 20. Si conferma
4	D.:	1. si richiede se avvalendosi di impresa Ausiliaria per soddisfare i requisiti richiesti è possibile utilizzare il subappalto qualificante, soddisfacendo i requisiti della categoria OG11 comprendo l'intero importo con la categoria OG1 2. è possibile partecipare in avvalimento? 3. con le seguenti categorie SOA è possibile partecipare alla procedura subappaltando parte dei lavori in OG11: OG1 III BIS OG3 IIIBIS OG11 II 4. siamo in possesso della categoria SOA OG1 IIIBIS e OG11 III ma non di OG3, possiamo partecipare subappaltando al 100% OG3? 5. vorremmo avere i seguenti chiarimenti: In mancanza della qualificazione nella categoria OG11 è possibile dichiarare il subappalto ad impresa in possesso di idonea qualificazione al 100%? 6. In riferimento ai lavori di cui in oggetto, chiediamo chiarimenti relativi alla qualificazione necessaria per partecipare al Lotto Sicilia, in quanto la Ns. impresa non è qualificata per la Cat. OG1, ma solo per la CAT. OG11, si può partecipare con altra azienda in possesso della necessaria attestazione OG1 qualificandola capogruppo? 7. Si chiede se è possibile partecipare al Lotto n. 3 Relativo alla Regione Lazio, avendo una SOA in cat. OG 1 class. III bis e cat. OG 3 class. IV bis, dichiarando di subappaltare i lavori in cat. OG 11 ad impresa in possesso di qualificazione nella medesima categoria (cosiddetto subappalto necessario o qualificante). 8. La scrivente è in possesso di certificazione SOA per la categoria OG1 classifica II e per la categoria OG11 classifica III. Chiede se può partecipare alla procedura limitatamente al Lotto Numero 4, utilizzando l'incremento del 20% per la categoria OG1 e subappaltando al 100% le lavorazioni rientranti nella categoria OG3. 9. volendo partecipare in RTI con altra impresa che ha rispettivamente SOA categoria OG1 IV BIS - OG 3 III BIS E OG 11 in classifica e avendo la SOA OG11 in I e non comprendo dunque l'intero importo della categoria dato che la stessa si intende scorporabile? 10. con la presente, per chiedere conferma che le categorie OG3 e OG11, indicate nelle tabelle riepilogative, dichiarate come subappaltabili al 100%, siano possibili di subappalto qualificativo? 11. per partecipare alla procedura di gara in oggetto, è obbligatorio essere in possesso di attestazione SOA per le categorie OG 1, OG3, OG 11 ? 12. la ns impresa possiede le seguenti categoria SOA: OG1 IV BIS, OG11 III e OS28 I. Vogliamo partecipare solamente al lotto nr. 7 (Regione Puglia). Possiamo partecipare autonomamente alla procedura subappaltando interamente la categoria OG3 e parte della categoria OG11? 13. volevo specificare che la società che rappresento è una OG 1 CLASSIFICA III-BIS, posso partecipare in forma singola e subappaltare le categorie OG 3 e OG 11? Oppure è indispensabile costituire un RTI? 14. per la procedura di gara siamo a richiedere, in assenza di categoria OG3, se fosse possibile partecipare in avvalimento per soddisfare il requisito attualmente mancante. 15. Si chiede se le categorie og11 e og3 siano subappaltabili al 100% consentendo la partecipazione con la categoria OG1 prevalente a copertura dell'intero importo dell'appalto 16. in merito alla procedura in oggetto, si chiede se è possibile ricoprire con la cat. prevalente OG1 l'importo delle categorie scorporabili anche se non in possesso della cat. OG11 e OG3, oppure sono subappaltabili al 100% ma a qualificazione obbligatoria? è ammesso l'avvalimento per la cat. prevalente OG1? 17. La scrivente impresa intende partecipare in proprio alla procedura, facendo ricorso all'istituto dell'avvalimento, in particolare avvalendosi di un consorzio stabile in possesso delle necessarie attestazioni SOA .Si chiede pertanto di voler confermare se l'avvalimento possa essere validamente effettuato da un consorzio stabile in possesso dei requisiti richiesti, quale soggetto ausiliario ai fini del soddisfacimento delle categorie SOA previste per la partecipazione. 18. si chiede conferma di poter partecipare al lotto 3 come operatore singolo essendo noi in possesso di SOA OG1 class IV, dichiarando il subappalto 100% delle categorie scorporabili OG11 - OG3 19. la scrivente è in possesso di attestazione SOA OG1 IV e OG11 II, e potendo subappaltare la OG3 al 100% può partecipare in forma singola senza far ricorso ad avvalimento o RTI ?

	20. siamo in possesso di attestazione SOA OG1 II e OG3 II, per quanto riguarda la categoria OG11 è possibile ricorrere all'avvalimento? 21. La scrivente società è in possesso dell'attestazione SOA OG1 III bis e vorrebbe partecipare al bando in oggetto per il lotto 3 Regione Lazio che prevede lavori per: OG1: 1.573.760,49 € - categoria prevalente OG11: 786.885,25 € - categoria scorporabile e subappaltabile OG3: 262.295,08 € - categoria scorporabile e subappaltabile Si richiede se con i suddetti requisiti possiamo essere ammessi alla partecipazione. 22. È possibile partecipare alla gara con avvalimento con la sola categoria OG1 di quinta classifica per coprire l'intero importo dell'appalto? 23. È possibile partecipare alla gara per il lotto 7 con avvalimento con la sola categoria OG1 di quinta classifica per coprire l'intero importo dell'appalto? 24. È possibile ricorrere all'avvalimento per la categoria OG1? 25. chiediamo se possiamo partecipare ai Lotti 2 e 3 avendo in nostro possesso SOA in cat. OG 1 II ricorrendo all'istituto dell'avvalimento, dichiarando di subappaltare al 100% le cat. OG 11 E OG 3 ad impresa con idonea qualificazione. 26. la ns impresa possiede le seguenti categoria SOA: OG1 IV BIS, OG11 III e OS28 I. Vogliamo partecipare solamente al lotto nr. 7 (Regione Puglia). Possiamo partecipare autonomamente alla procedura subappaltando interamente la categoria OG3 e parte della categoria OG11? 27. si richiede se per partecipare alla procedura di gara sia necessario il possesso dell'attestazione SOA, la Scrivente in questione è in possesso di attestazione SOA nella categoria OG1 classe II e vorrebbe presentare offerta per il LOTTO 7. Chiede se può partecipare come singolo operatore oppure se deve ricorrere all'istituto di avvalimento per la categoria prevalente. 28. con la presente si chiede, impresa in possesso di OG1 con la quale copre intero importo dei lavori della presente categoria prevalente e dichiarando il subappalto Necessario per le categorie OG11 e OG3, potrà quindi partecipare in forma singola? 29. Si chiede con la presente se è ammesso l'avvalimento del requisito ISO 9001 e di tutte le categorie SOA previste dalla lettera d'invito (fermo che l'ausiliaria debba essere iscritta allo SDAPA). 30. è ammesso l'avvalimento della OG11? 31. si chiede con la presente se ricorrendo al subappalto qualificante delle categorie OG11 ed OG3, tali importi debbano essere coperti da SOA nella categoria prevalente e quindi bisognerebbe essere in possesso di OG1 classifica IV (con incremento del 20%).
R.:	L'art. 71 del D.Lgs. 209/2024 - recante il Correttivo al Codice dei Contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023 – ha modificato, l'art. 226 del D.Lgs. 36/2023, introducendo l'art. 3-bis ai sensi del quale: <i>"a decorrere dalla data in vigore della presente disposizione, è abrogato l'articolo 12 del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80"</i>. Di conseguenza, come confermato dal Supporto Giuridico del MIT (cfr. parere nr. 3255 del 30.01.2025) tutte le categorie SOA sono ora a qualificazione obbligatoria e pertanto necessarie sia per la partecipazione che per l'esecuzione dei contratti ove previste. Sulla base di detto assunto, quindi, per l'utile partecipazione alla gara si renderà necessario costituire un raggruppamento temporaneo d'impresе, ovvero ricorrere all'avvalimento o al cd. subappalto qualificante, in modo da garantire con tali forme la qualificazione nelle categorie scorporabili. Nel merito quindi, alla luce delle previsioni di cui all'art. 100 comma 4 del Codice dei Contratti e art. 2 comma 3 e art. 30 dell'Allegato II.12 al Codice, è possibile partecipare ai lotti della presente procedura (fermo restando quanto indicato al precedente punto 2 R 1) qualora in possesso di una categoria OG 1 di classifica adeguata a coprire l'intero importo del lotto a procedura, solo qualora si richieda il subappalto (cd. qualificante) per le categorie OG11 e OG3 di classifica idonea, in favore di operatore qualificato, al fine di poter consentire l'esecuzione degli interventi ricadenti in tale categoria.

I presenti chiarimenti esauriscono le richieste di chiarimenti pervenute entro i termini.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Capitano di Fregata Luigi CIRIELLO
(firmato digitalmente)

